



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 августа 2017 г.

№ _____ 27011

О согласовании ГУП «РЭМ»
совершения сделки по продаже
объектов недвижимого
имущества, расположенных
по адресам: 109044,
г. Москва, р-н Таганский,
пер. Крутицкий 1-й, д. 5,
строен. 1; г. Москва,
пер. 1-й Крутицкий, д. 5/18,
строение 1



В соответствии со статьей 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», учитывая обращение Государственного унитарного предприятия города Москвы «РЭМ» от 11 августа 2017 г. № 6563/17/12-34:

1. Согласовать Государственному унитарному предприятию города Москвы «РЭМ» (далее – ГУП «РЭМ») совершение сделки в установленном законом порядке по продаже следующих объектов недвижимого имущества:

- нежилое помещение, общей площадью 15,4 кв. м (этаж 3: пом. I, ком. 11), расположенное по адресу: 109044, г. Москва, р-н Таганский, пер. Крутицкий 1-й, д. 5, строен. 1, по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков;

- нежилое помещение, общей площадью 986 кв. м (подвал, помещение 1 – комнаты с 1 по 23; этаж 1, помещение 1 – комнаты с 1 по 21; этаж 2, помещение 1 – комнаты с 1 по 19; этаж 3, помещение 1 – комнаты с 1 по 3, 9, 10, 12), расположенное по адресу: г. Москва, пер. 1-й Крутицкий, д. 5/18, строение 1, по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков;

- нежилое помещение, общей площадью 131,7 кв. м (этаж 3, помещение 1 – комнаты с 4 по 8), расположенное по адресу: г. Москва, пер. 1-й Крутицкий, д. 5/18, строение 1, по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков.

2. Все права и обязанности по совершению сделки (п. 1) возложить на генерального директора ГУП «РЭМ» Истягина А.В.

3. Генеральному директору ГУП «РЭМ» Истягину А.В. обеспечить включение в договор купли-продажи сведений о существующих обременениях объектов недвижимого имущества (п. 1).

4. Проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимого имущества (п. 1) должно осуществляться на

площадке Департамента города Москвы по конкурентной политике (www.tender.mos.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.Ю. Березин